

报建编号：23LGPD0187

标段号：C01

招标方式：公开招标

上海海事大学临港校区拓展工程

上海海事大学临港校区拓展工程

施工招标资格预审文件

招标人：上海海事大学（公章）

招标代理机构：上海新城工程建设咨询有限公司（公章）

招标项目负责人：陈鑫燕（签章）

目录

第一章 资格预审公告.....	1
第二章 申请人须知.....	5
申请人须知前附表.....	5
1. 总则.....	9
2. 资格预审文件.....	10
3. 资格预审申请文件的编制.....	11
4. 资格预审申请文件的递交.....	13
5. 资格预审申请文件的开启.....	13
6. 资格预审申请文件的审查.....	14
7. 通知和确认.....	14
8. 申请人的资格改变.....	14
9. 纪律与监督.....	14
10. 需要补充的其他内容.....	15
第三章 资格审查办法.....	16
第四章 资格预审申请文件格式.....	24
第五章 项目建设概况.....	44
第六章 附件.....	46

第一章 资格预审公告

上海海事大学临港校区拓展工程施工招标

资格预审公告（代招标公告）		
报建编号：	23LGPD0187	标段号： C01
招标人：	上海海事大学	
招标人联系人：	李先耀	招标人联系电话： 021-38284708
招标人地址：	浦东新区海港大道1550号	
招标标段名称：	上海海事大学临港校区拓展工程	
建设地点：	浦东新区申港街道海港大道1550号	
工程规模		
工程概况描述：	<p>项目建设内容主要为：新建公共教学楼、学生公寓、35kv用户站及垃圾站、地下车库及人防，并实施相应室外总体工程。新建总建筑面积79060平方米，其中地上建筑面积68760平方米，地下建筑面积10300平方米。</p> <p>公共教学楼（地上8层，地下1层），总建筑面积44800平方米；学生公寓（地上15层，地下1层），总建筑面积32800平方米；35kv用户站（地上1层），总建筑面积1200平方米；垃圾站（地上1层），总建筑面积260平方米。</p> <p>学生公寓基坑深度6.45米，地上总建筑高度60.0米，最大跨度9.7米；公共教学楼基坑深度5.15米，地上总建筑高度42.9米，最大跨度18.6米</p>	
工程总投资：	64426.75万元人民币	
本标段建安工程费：	57047.71万元人民币	
本标段最高投标限价：	57023.56万元人民币	
计划施工工期：	700日历天	
其他说明：	/	
资格预审申请条件		
合格申请人应具备的资格条件：	资质要求：	施工资质要求
		第一条 (1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程二级及其以上
		以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中

的多项资质要求需同时满足。

<p>项目负责人资格:</p>	<p>项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：</p> <p>(1) 在其他项目担任项目负责人；</p> <p>(2) 项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。</p>
<p>业绩要求:</p>	<p>近五年（2020-2024年）承接过合同价大于等于40000万元的房屋建筑工程施工总包项目业绩。类似项目的有效证明资料：投标人须在《近年完成的类似项目情况表》或《正在施工的和新承接的项目情况表》中填报企业业绩的基本信息，本市项目业绩在项目编号一栏中填写合同报送编号（例：W201708019876），外省市项目业绩在项目编号一栏中填写全国建筑市场监管公共服务平台项目编号（例：1101071704060102）。（如上述资料还不能体现本项目业绩相关要求的，请自行补充相应证明材料）</p>
<p>其他要求:</p>	<p>1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受下级公司为合格申请人。</p> <p>2. 政府采购工程项目：</p> <p> ■是</p> <p> 预留中小企业份额项目：</p> <p> ■是</p> <p> □项目整体/标段预留：仅限中小企业资格预审申请，资格预审申请人须提交《中小企业声明函》。</p> <p> ■联合体/分包预留：须由大型企业和中小企业组成联合体进行资格预审申请，或者资格预审申请人承诺将本项目非主体、非关键性工作分包给中小企业；并且上述联合体或者分包预留中，中小企业的合同份额在投标价的占比不低于40%。</p> <p> 注：中小企业行业及划型标准按照工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定的《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。</p>

		<input type="checkbox"/> 否	
		<input type="checkbox"/> 否	
		3. 其他:/ (如需)	
是否接受联合体资格预审申请:	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
是否批量资格预审:	<input type="checkbox"/> 是 批量资格预审项目标段清单 注: 1、主标段为招标人在资格预审文件中明确的以该标段为主进行评审的标段; 2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容, 技术标评审按主标段对应的投标文件进行。 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
获取资格预审文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2024年03月21日 00:00:00到2024年03月26日 00:00:00 (3日及以上的法定节假日除外)		
招标代理机构:	上海新城工程建设咨询有限公司		
招标代理机构联系人:	陈鑫燕	联系电话:	021-64648283
递交资格预审申请文件时间与方式:	申请人应在递交资格预审截止时间: 2024年04月01日 09:30:00前将已完成数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台, 递交时间即为资格预审申请文件上传完成的时间。 用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通”数字证书及由上海CA签发的个人数字证书, 数字证书有效届满之日晚于递交资格预审申请文件的截止时间, 并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。		
资格预审申请文件开启时间、地点:	资格预审申请文件开启时间 (同递交资格预审申请文件截止时间): 2024年04月01日 09:30:00 是否远程开启资格预审申请文件、远程开标: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 开启地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)		
通过资格预审者递交投标保证金:	80万元	投标保证金形式:	<input checked="" type="checkbox"/> 投标保函 <input type="checkbox"/> 其他
获取招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		

获取招标文件时间:	2024年04月07日 00:00:00到2024年04月12日 00:00:00（3日及以上的法定节假日除外）
递交投标文件时间与方式:	<p>递交投标文件截止时间：2024年04月28日 09:30:00</p> <p>递交投标文件方式：</p> <p>投标人应在投标截止时间前将已完成数字签名的电子投标文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。</p> <p>递交时间即为电子投标文件上传完成的时间。</p> <p>用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海 CA“法人一证通”数字证书及由上海CA签发的个人数字证书，数字证书有效届满之日晚于递交投标文件的截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>
开标地点:	<p>是否远程开标：■是 □否</p> <p>开标地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网：http://www.shcpe.cn）</p>
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/
备注:	<p>1、项目负责人必须完成个人身份采集，外省市申请人的项目负责人，必须完成进沪信息报送；</p> <p>2、本项目资格预审采用有限数量制。审查委员会依据规定的审查标准和程序，对通过初步审查的资格预审申请文件进行量化打分，按得分由高到低的顺序确定7家为通过资格预审的申请人；</p> <p>3、当实际投标报名并购买资格预审文件的单位不足7家时，则不再进行资格预审。当通过资格预审的申请人≥ 3家但≤ 7家时，招标人确定所有通过资格预审的申请人为入围投标人；</p> <p>4、参加资格预审的申请人，同一公司的下属控股子公司同时参加资格预审的申请人最多不能超过两家；当同一公司的下属控股子公司（及其下属各级公司）报名超过两家时，由评委在通过资格预审详细审查的上述单位中取得分最高的两家单位入围。</p>

第二章 申请人须知

申请人须知前附表

条款号	条款名称	编列内容						
1.1.5	项目名称	上海海事大学临港校区拓展工程						
1.1.6	建设地点	浦东新区申港街道海港大道1550号						
1.2.1	资金来源及比例	市级建设财力100%						
1.2.2	资金落实情况	已落实						
1.3.1	招标范围	工程承包范围图纸中所包含的所有内容，并负责竣工验收。包括但不限于土建、装饰、安装（主要包括给排水工程、电气工程、暖通工程、弱电工程、电梯工程等）、人防工程、室外总体、深化施工图设计及送审，设备材料送审工作、预留洞图设计以及各类管线预埋敷设、各类孔洞预留及土建封堵、BIM 技术及其他配合工作等						
1.3.2	计划工期	计划施工工期700日历天， 计划开竣工日期：2024年06月01日-2026年05月01日。						
1.3.3	质量要求	质量标准：一次性验收合格						
1.4.1	合格申请人应具备的资格条件	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">施工资质要求</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">第一条</td> <td>(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程二级及其以上</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。</td> </tr> </tbody> </table> <p>项目负责人资格：项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：</p> <p style="margin-left: 40px;">（1）在其他项目担任项目负责人；</p> <p style="margin-left: 40px;">（2）项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。</p> <p>业绩要求是指近五年（2020-2024年）承接过合同价大于等于</p>	施工资质要求		第一条	(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程二级及其以上	以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
施工资质要求								
第一条	(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程二级及其以上							
以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。								

		<p>40000万元的房屋建筑工程施工总包项目业绩。</p> <p>类似项目的有效证明资料：投标人须在《近年完成的类似项目情况表》或《正在施工的和新承接的项目情况表》中填报企业业绩的基本信息，本市项目业绩在项目编号一栏中填写合同报送编号（例：W201708019876），外省市项目业绩在项目编号一栏中填写全国建筑市场监管公共服务平台项目编号（例：1101071704060102）。（如上述资料还不能体现本项目业绩相关要求的，请自行补充相应证明材料）。（时间、规模、数量）</p> <p>其他要求：</p> <p>1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受下级公司为合格申请人。</p> <p>2. 政府采购工程项目：</p> <p style="padding-left: 20px;"><input checked="" type="checkbox"/>是</p> <p style="padding-left: 40px;">预留中小企业份额项目：</p> <p style="padding-left: 20px;"><input checked="" type="checkbox"/>是</p> <p style="padding-left: 40px;"><input type="checkbox"/>项目整体/标段预留：仅限中小企业资格预审申请，资格预审申请人须提交《中小企业声明函》。</p> <p style="padding-left: 40px;"><input checked="" type="checkbox"/>联合体/分包预留：须由大型企业和中小企业组成联合体进行资格预审申请，或者资格预审申请人承诺将本项目非主体、非关键性工作分包给中小企业；并且上述联合体或者分包预留中，中小企业的合同份额在投标价的占比不低于40%。</p> <p style="padding-left: 40px;">注：中小企业行业及划型标准按照工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定的《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）执行。</p> <p style="padding-left: 20px;"><input type="checkbox"/>否</p> <p style="padding-left: 20px;"><input type="checkbox"/>否</p> <p>3. 其他：/（如需）</p>
1.4.2	是否接受联合体资格预审申请	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2.2.1	申请人要求澄清资格预审文件的截止时间	<p>答疑与澄清方式：通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台提出问题</p> <p>截止时间：2024年03月26日 12:00:00</p>
4.1.1	密封和标记	<p>电子资格预审申请文件格式应符合《上海市建设工程施工电子资格预审文件数据标准》要求，电子资格预审申请文件的内容应按照资格预审文件要求编制，编制完成后在上海市建设市场管理在线业务电子签署平台上进行电子资格预审申请文件校验，通过后完成数字签名与盖章，生成一份扩展名为CYS的电子资格预审申请文件。</p>

4.2.1	递交资格预审申请文件截止时间	递交资格预审申请文件截止时间：2024年04月01日 09:30:00
4.2.2	递交资格预审申请文件的方式	<p>申请人应在递交资格预审截止时间：2024年04月01日 09:30:00前将已完成数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，递交时间即为资格预审申请文件上传完成的时间。</p> <p>用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海CA“法人一证通”数字证书及由上海CA签发的个人数字证书，数字证书有效届满之日晚于递交资格预审申请文件的截止时间，并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>
5.1.2	<input type="checkbox"/> 参加资格预审申请文件开启时需携带的材料（本条仅适用于非远程开启的情况）	<p>（1）递交资格预审申请文件的申请人代表为申请人（对以联合体形式参加资格预审的申请人系指该联合体的牵头人）的法定代表人或被授权委托人。</p> <p>法定代表人或被委托人需身份证原件。被授权委托人须为投标人拟任该项目的负责人，且与资格预审申请文件法定代表人授权委托书中的人员一致，否则视为本章 5.4.2 款规定的情形。</p> <p>（2）电子资格预审申请文件（备用 U 盘，是否提交由申请人自行选择）。</p> <p>（3）用于本次电子资格预审申请文件签名的有效数字证书。</p> <p>有效数字证书是指用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA“法人一证通”数字证书及由上海CA签发的个人数字证书，数字证书有效期届满之日晚于递交资格预审申请文件的截止时间，并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。</p> <p>（4）申请人参加资格预审申请文件开启时其他需携带的资料： /。</p>
5.4	<input type="checkbox"/> 拒收资格预审申请文件（本条仅适用于非远程开启的情况）	<p>申请人有下列情形之一的，招标人应当拒收资格预审申请文件：</p> <p>1) 电子申请文件无法打开；</p> <p>2) 电子申请文件校验不通过；</p> <p>3) 法定代表人被授权委托人未按时出席资格预审申请文件开启会议的；出席资格预审申请文件开启会议无身份证原件或者不符合申请人须知正文 5.1.2 项第一条规定的；</p> <p>4) 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审开启时，招标人在开启时将拒收上级公司的资格预审申请文件；</p>
5.2	<input checked="" type="checkbox"/> 资格预审开启程序（本条仅适用于远程开	<p>1. 资格预审申请文件远程开启系统登录</p> <p>招标人、招标代理单位、申请人使用企业数字证书登录上海市建</p>

	启的情况)	<p>设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，进入选定招标项目的虚拟资格预审开标室进行资格预审申请文件开启。</p> <p>2. 资格预审申请文件解密及接收</p> <p>(1) 递交电子资格预审申请文件截止时间后，招标代理机构发起电子资格预审申请文件解密环节。</p> <p>(2) 申请人代表须在发起解密后 120 分钟内，使用手机微信关注并打开“上海建筑业”微信公众号，通过该公众号“微应用”中“电子招投标”的“开标解密”功能，扫描开标系统提供的二维码，完成电子资格预审申请文件解密（完成解密是指解密成功并通过平台对资格预审申请文件符合性校验）。</p> <p>(3) 在规定时间内未解密或解密失败的视为未送达。</p> <p>3. 公布资格预审申请文件开启情况</p> <p>招标人（招标代理机构）、申请人通过开标系统查看所有已接收资格预审申请文件的开启情况表。</p> <p>4. 资格预审申请文件开启异议</p> <p>资格预审申请情况公布后，申请人有异议的，需在 15 分钟之内在线提出异议，招标人即时给出答复（招标人答复前招投标活动暂停），申请人可在线查看答复。</p> <p>5. 资格预审申请文件开启完成</p>
6.1.2	审查委员会人数	5
6.2	资格审查方法	<p><input type="checkbox"/>合格制（方法一：审查委员会评审后，合格的申请人即为通过资格预审的申请人。）</p> <p><input type="checkbox"/>合格制（方法二：招标人在审查委员会评审的基础上，通过集体决策机制，确定通过资格预审的申请人。）</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>有限数量制</p>
7.1	资格预审结果通知时间	2024年04月03日 17:00:00
10	需要补充的其他内容	<p>1、本项目图纸请自行登录网盘下载： 链接：https://pan.baidu.com/s/1TzTiz4cIdzIqbItZFsBZ0Q 提取码：h0dd</p> <p>2、投标单位在施工投标时拟派的注册建造师必须与本项目资格预审申请文件中所注明的注册建造师一致，不得更换</p>

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣承担本标段的申请人提出资格预审申请。

1.1.2 本招标项目招标人：上海海事大学。

1.1.3 本标段招标代理机构：上海新域工程建设咨询有限公司。

1.1.4 本招标项目工程概况描述项目建设内容主要为：新建公共教学楼、学生公寓、35kv用户站及垃圾站、地下车库及人防，并实施相应室外总体工程。新建总建筑面积79060平方米，其中地上建筑面积68760平方米，地下建筑面积10300平方米。

公共教学楼（地上8层，地下1层），总建筑面积44800平方米；学生公寓（地上15层，地下1层），总建筑面积32800平方米；35kV用户站（地上1层），总建筑面积1200平方米；垃圾站（地上1层），总建筑面积260平方米。

学生公寓基坑深度6.45米，地上总建筑高度60.0米，最大跨度9.7米；公共教学楼基坑深度5.15米，地上总建筑高度42.9米，最大跨度18.6米。（注：采用批量资格预审的项目需描述工程总概况）

1.1.5 本招标项目名称：上海海事大学临港校区拓展工程。

1.1.6 本标段建设地点：浦东新区申港街道海港大道1550号。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及比例：市级建设财力100%。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：已落实。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：工程承包范围图纸中所包含的所有内容，并负责竣工验收。包括但不限于土建、装饰、安装（主要包括给排水工程、电气工程、暖通工程、弱电工程、电梯工程等）、人防工程、室外总体、深化施工图设计及送审，设备材料送审工作、预留洞图设计以及各类管线预埋敷设、各类孔洞预留及土建封堵、BIM 技术及其他配合工作等。

1.3.2 本标段的计划工期：700日历天，计划开竣工日期：2024年06月01日-2026年05月01日。

1.3.3 本标段的质量要求：一次性验收合格。

1.4 合格申请人资格要求

1.4.1 合格申请人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质要求：详见申请人须知前附表。

（2）项目负责人资格要求：详见申请人须知前附表。

批量资格预审的申请人应当按照批量资格预审项目的建设工程规模配置相匹配的项目负责人及项目管理班子。批量资格预审的项目负责人不得同时担任该项目中三个以上标段的项目负责人。

（3）业绩要求：详见申请人须知前附表。

（4）其他要求：详见申请人须知前附表。

1.4.2 本项目是否接受联合体资格预审申请：详见申请人须知前附表。

申请人须知前附表规定接受联合体申请资格预审的，联合体申请人除应符合本章第1.4.1项和申请人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订共同投标协议，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 通过资格预审的联合体，其各方组成、职责不得改变，财务能力、信誉情况等资格条件不得降低；

(4) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加资格预审。

1.4.3 申请人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

(3) 与本招标标段的其他申请人为同一单位负责人；

(4) 与本招标标段的其他申请人存在控股、管理关系；

(5) 为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；

(6) 与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；

(7) 与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；

(8) 被依法暂停或取消投标资格；

(9) 被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；

(10) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(11) 在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(12) 被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

(13) 申请人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；

(14) 在近三年内申请人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；

(15) 拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；

(16) 违反法律、法规、规章或无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的申请人。

1.5 语言文字

除专用术语外，来往文件均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.6 费用承担

申请人准备和参加资格预审发生的费用自理。

2. 资格预审文件

2.1 资格预审文件的组成

2.1.1 本次资格预审文件包括

(1) 资格预审公告；

(2) 申请人须知；

(3) 资格审查办法；

(4) 资格预审申请文件格式；

(5) 项目建设概况；

(6) 附件。

根据本章第2.2款对资格预审文件的澄清和第2.3款对资格预审文件的修改。

2.1.2 当资格预审文件、资格预审文件的澄清或修改等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件为准。

2.2 资格预审文件的澄清

2.2.1 申请人应仔细阅读和检查资格预审文件的全部内容。如申请人对资格预审文件有疑问，申请人应在招标人规定的时间：2024年03月26日 12:00:00之前，通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（以下简称“电子招标投标交易服务平台”）向招标人提出，以便招标人在发布补充资格预审文件之前收集整理。逾期不予受理。

2.2.2 招标人在资格预审文件规定的时间：2024年03月26日 17:00:00之前，将对申请人所提问题进行澄清，澄清将作为补充资格预审文件的组成内容并通过电子招标投标交易服务平台向已获取资格预审文件的申请人发出，但不指明澄清问题的来源，申请人可以通过电子招标投标交易服务平台下载。资格预审文件澄清发出的同时，“电子招标投标交易服务平台”以补充资格预审文件公告方式通知申请人登录平台查看。申请人应注意及时浏览网上发出的澄清，因申请人自身原因未及时获知澄清内容而导致的后果将由申请人自行承担。申请人应确保在电子招标投标交易服务平台提供的联系方式准确、有效、能够及时接收电子招标投标交易服务平台发出的通知。

澄清发出的时间距申请人须知前附表规定的资格预审申请文件递交截止时间不足3日的，并且澄清内容可能影响资格预审申请文件编制的，将相应延长资格预审申请截止时间。

2.2.3 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复申请人在申请人须知前附表规定的时间后的任何澄清要求。

2.3 资格预审文件的修改

2.3.1 在递交资格预审申请文件截止时间3天前，招标人可以通过电子招标投标交易服务平台通知申请人修改资格预审文件。补充资格预审文件距递交资格预审申请文件截止时间不足3天的，招标人将相应顺延申请截止时间。

2.3.2 资格预审文件修改发出的同时，“电子招标投标交易服务平台”以手机短信方式提醒申请人登录平台查看。申请人应注意及时浏览网上发出的修改，因申请人自身原因未及时获知修改内容而导致的后果将由申请人自行承担。申请人应确保在电子招标投标交易服务平台提供的联系方式准确、有效、能够及时接收电子招标投标交易服务平台发出的通知。

2.4 资格预审文件的异议

申请人或其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应在递交资格预审申请文件截止时间2日前以书面形式提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

3. 资格预审申请文件的编制

3.1 资格预审申请文件的组成

3.1.1 资格预审申请文件应包括下列内容：

第一章 资格预审申请函

第二章 共同投标协议

第三章 法定代表人授权委托书

第四章 申请人基本情况

第一节 申请人成员名单

第二节 申请人情况表

第三节 拟担任项目负责人简历表

第四节 拟派项目现场管理团队成员名单

第五章 近三年信誉情况

第一节 企业信誉情况

第二节 认证体系

第六章 近三年财务状况表

第一节 财务状况表

第二节 银行信贷证明

第七章 技术能力

第一节 科研开发和技术创新能力

第二节 初步施工组织设计

第三节 拟投入本工程的主要施工设备表

第八章 其他材料

第九章 附件

3.1.2 申请人须知前附表规定不接受联合体资格预审申请的或申请人没有组成联合体的，资格预审申请文件不包括本章第3.1.1第二章所指的共同投标协议。

3.2 资格预审申请文件的编制要求

3.2.1 资格预审申请文件应按第四章“资格预审申请文件格式”进行编写。申请人须知前附表规定接受联合体资格预审申请的，本章第3.2.2项至第3.2.4项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.2.2 “拟担任项目负责人简历表”中

(1) 类似业绩限于以项目负责人身份参与的项目，类似业绩是指∟。

(2) 类似业绩的年份要求：∟年，指∟至∟，以合同签订日期为准。

(3) 招标人业绩认可要求：申请人提供的业绩须在上海市建设市场管理信息平台或者全国建筑市场监管公共服务平台上可查询。

3.2.3 “资格预审申请人类似项目业绩”中

(1) 类似业绩定义同本章 1.4.1 (3)。

(2) 类似业绩的年份要求：5年，指2020年至2024，以合同签订日期为准。

(3) 招标人业绩认可要求：申请人提供的业绩须在上海市建设市场管理信息平台或者全国建筑市场监管公共服务平台上可查询。

3.2.4 “近三年财务状况表”应附2020年至2022年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表和利润表的扫描件。

3.3 资格预审申请文件的制作

3.3.1 资格预审申请文件的制作应满足以下规定：

(1) 资格预审申请文件由申请人使用电子招标投标交易服务平台的投标文件制作工具完成电子资格预审申请文件的制作后，在电子文件签署平台上对扩展名为CYS的电子资格预审申请文件进行校验，如校验不通过，修改电子资格预审申请文件并重新校验。校验通过后，申请人在电子文件签署平台上对电子资格预审申请文件进行数字签名与数字盖章，数字签名与数字盖章完成后，下载并妥善保存《上海市建设工程招投标文件数字签名完成回执》PDF文件（以下简称签名回执）。

签名盖章后的电子资格预审申请文件会自动在其文件名中添加若干sign字符。

(2) 申请人在编制资格预审申请文件时应资格预审文件要求编写相关内容。

(3) 以联合体形式申请资格预审的，联合体各方均需按上述规定在电子文件签署平台上对电子资格

预审申请文件进行数字签名与数字盖章，数字签名与数字盖章完成后，下载并妥善保存《上海市建设工程招投标文件数字签名完成回执》PDF文件（以下简称签名回执）。

（4）资格预审申请文件制作完成后，申请人应使用CA数字证书对资格预审申请文件进行文件加密，形成加密的资格预审申请文件。

3.3.2 因申请人自身原因而导致资格预审申请文件无法导入电子招标投标交易服务平台电子开标、评标系统，视为撤回其资格预审申请文件，申请人自行承担由此导致的全部责任。

4. 资格预审申请文件的递交

4.1 资格预审申请文件的密封和标记

4.1.1 电子资格预审申请文件格式应符合上海市《建设工程电子招标投标数据标准》要求，电子资格预审申请文件的内容应按照资格预审文件要求编制，编制完成后在上海市建设市场管理在线业务电子签署平台上进行电子资格预审申请文件校验，通过后完成数字签名与盖章，生成一份扩展名为CYS的电子资格预审申请文件。

4.2 资格预审申请文件的递交

4.2.1 递交资格预审申请文件截止时间：详见申请人须知前附表。

4.2.2 申请人应在递交资格预审申请文件截止时间前，在电子招标投标交易服务平台填写授权委托人的信息，由授权委托人用个人数字证书和企业数字证书对数字签名后的资格预审申请文件进行加密，加密后将该文件上传至电子招标投标交易服务平台，递交时间为资格预审申请文件上传完成的时间。申请人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在申请截止时间前完成上传的，视为未送达。

4.2.3 在递交资格预审申请文件截止时间前，已递交的资格预审申请文件可撤回修改并重新递交，上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台将以最后一次递交的为准。

4.2.4 批量资格预审项目说明：

（1）申请人应当获取批量资格预审各标段的资格预审文件，未获取所有标段资格预审文件或者未提交所有标段资格预审申请文件的投标人，其资格预审申请文件将按未送达处理，未能完成所有标段资格预审申请文件解密的，视为未送达；

（2）申请人应当按批量资格预审所有标段的总工期填写工期；

（3）主标段的资格预审申请文件应包括所有标段的相关内容。

5. 资格预审申请文件的开启

5.1 开启时间和地点

详见申请人须知前附表。

5.2 资格预审申请文件开启程序

详见申请人须知前附表。

5.3 资格预审申请文件开启补救措施

5.3.1 开启过程中因本章第5.3.2项、第5.3.3项所列原因，导致系统无法正常运行，将按下列情形的规定采取补救措施。

5.3.2 因“上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台”系统故障导致申请人无法正常上传加密的资格预审申请文件，申请人应打印并递交上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台自动生成的上传失败的异常记录单。

5.3.3 当出现以下情况时，应对未开启的中止电子开启，并在恢复正常后及时安排时间开启：

- (1) 系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；
- (2) 系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；
- (3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；
- (4) 其他无法保证招投标过程正常进行的情形。

5.4 资格预审申请文件开启异议

5.4.1 资格预审申请文件开启情况公布后，投标人有异议的，需在 15 分钟之内在线提出异议，招标人即时给出答复（招标人答复前招投标活动暂停），投标人可在线查看答复。

6. 资格预审申请文件的审查

6.1 审查委员会

6.1.1 资格预审申请文件由招标人组建的审查委员会负责审查。审查委员会参照《中华人民共和国招标投标法》第三十七条规定组建。

6.1.2 审查委员会由5人以上单数组成。

6.2 资格审查

审查委员会根据第三章“资格审查办法”中规定的审查标准，对所有已受理的资格预审申请文件进行审查。没有规定的方法和标准不得作为审查依据。

资格审查办法分为合格制和有限数量制。

合格制（方法一：审查委员会评审后，合格的申请人即为通过资格预审的申请人。）

合格制（方法二：招标人在审查委员会评审的基础上，通过集体决策机制，确定通过资格预审的申请人。）

有限数量制

7. 通知和确认

7.1 通知

招标人通过电子招标投标交易服务平台将资格预审结果通知申请人，并向通过资格预审的申请人发出投标邀请书。

7.2 异议

申请人或利害关系人对资格预审审查结果有异议的，应在发出资格预审结果通知书后3日内以书面形式向招标人提出。招标人将在收到异议之日起3日内（三日以上法定节假日除外）作出书面答复并予以记录；作出答复前，将暂停招标投标活动。

8. 申请人的资格改变

通过资格预审的申请人组织机构、财务能力、信誉情况等资格条件发生变化，使其不再实质上满足第三章“资格审查办法”规定标准的，其投标不被接受。

9. 纪律与监督

9.1 严禁贿赂

严禁申请人向招标人、审查委员会成员和与审查活动有关的其他工作人员行贿。在资格预审期间，不得邀请招标人、审查委员会成员以及与审查活动有关的其他工作人员到申请人单位参观考察，或出席申请人主办、赞助的任何活动。

9.2 不得干扰资格审查工作

申请人不得以任何方式干扰、影响资格预审的审查工作，否则将导致其不能通过资格预审。

9.3 保密

招标人、审查委员会成员，以及与审查活动有关的其他工作人员应对资格预审申请文件的审查、比较进行保密，不得在资格预审结果公布前透露资格预审结果，不得向他人透露可能影响公平竞争的有关情况。

9.4 投诉

申请人或其他利害关系人认为本次资格预审活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关主管部门投诉。但就本条上述两款事项投诉的，应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：1、本项目图纸请自行登录网盘下载：

链接：<https://pan.baidu.com/s/1TzTiz4cIdzIqbItZFsbZ0Q>

提取码：h0dd

2、投标单位在施工投标时拟派的注册建造师必须与本项目资格预审申请文件中所注明的注册建造师一致，不得更换。

第三章 资格审查办法

1 审查方法

本次资格预审采用有限数量制。审查委员会依据本章规定的审查标准和程序，对通过初步审查的资格预审申请文件进行量化打分，按得分由高到低的顺序确定前7家为通过资格预审的申请人。

2 审查标准

2.1 形式评审标准

2.2 资格评审标准

序号	条款分类	评审因素	评审标准	资格预审申请文件节点
2.1	初步审查标准	申请人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致性及其有效性 (资格预审申请文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。)	第四章申请人基本情况
		申请函签字盖章	申请文件有有效的申请人数字盖章或单位负责人数字签名的(书面申请文件除外)	第一章资格预审申请函
		联合体申请人	递交共同投标协议，并明确联合体牵头人、分工和中标后将向招标人承担连带责任(如有)	第二章共同投标协议
		不存在禁止投标的情形	(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位)； (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；	第四章申请人基本情况

序号	条款分类	评审因素	评审标准	资格预审申请文件节点
			(3) 与本标段的其他申请人为同一个单位负责人；	
			(4) 与本标段的其他申请人存在控股、管理关系；	
			(5) 为本标段的代建人招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位	
			(6) 与本标段的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；	
			(7) 与本标段的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；	
			(8) 被依法暂停或取消投标资格；	
			(9) 被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；	
			(10) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；	
			(11) 在最近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；	
			(12) 被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；	
			(13) 申请人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人	

序号	条款分类	评审因素	评审标准	资格预审申请文件节点
			<p>名单；</p> <p>（14）在近三年内申请人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>（15）拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>（16）违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的申请人。</p>	
2.2	详细审查标准	资质要求	<p>合格申请人需持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程二级及其以上。以上资质要求，申请人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。</p> <p>如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，资格预审申请人必须提交《中小企业声明函》。</p>	第四章申请人基本情况
		项目负责人资格	<p>项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程</p> <p>项目负责人资格不符合资格预审文件规定的专业等级要求，或资格预审申请时间截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；</p> <p>项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时</p>	第四章申请人基本情况

序号	条款分类	评审因素	评审标准	资格预审申请文件节点
			间未满 180 天，不得参与本标段资格预审申请。 项目负责人须无在建项目，且以上海市建设市场管理信息平台在资格预审申请文件开启当日采集的数据形成的《项目负责人基本情况表》为准。	
		拟投入本标段的项目管理人员情况	符合《关于印发〈上海市建筑施工企业施工现场项目管理机构关键岗位人员配备指南〉的通知》（沪建[2014]758号文）基本配置的。	第四章申请人基本情况
		类似业绩要求	近五年（2020-2024年）承接过合同价大于等于40000万元的房屋建筑工程施工总包项目业绩。 类似项目的有效证明资料：投标人须在《近年完成的类似项目情况表》或《正在施工的和承接的项目情况表》中填报企业业绩的基本信息，本市项目业绩在项目编号一栏中填写合同报送编号（例：W201708019876），外省市项目业绩在项目编号一栏中填写全国建筑市场监管公共服务平台项目编号（例：1101071704060102）。（如上述资料还不能体现本项目业绩相关要求的，请自行补充相应证明材料）	第四章申请人基本情况
		其他要求	/	第八章其他材料

2.3 评分标准

序号	评审因素	评审因素权重	评分标准条款号	评审因素细分项	评分标准	分值下限	分值上限	资格预审申请文件节点

1	拟投入本标段的项目经理和项目团队人员情况	30	1.1	项目负责人类似项目业绩	项目负责人类似项目业绩此项不作要求，凡是符合本招标文件资格要求的投标单位均得满分。	7.5	15	第四章申请人基本情况
			1.2	拟派项目主要管理人员及技术人员的构成和资历 (申请人无需提供项目团队其他人员的个人身份证、毕业证、执业资格证书、职称证明等证明材料，以项目现场管理团队成员名单中填写的信息进行评审)	拟派项目主要管理人员及技术人员的构成和资历 1、依据《关于印发〈上海市建筑施工企业施工现场项目管理机构关键岗位人员配备指南〉的通知》(沪建管[2014]758号文)。配置关键岗位人员的基本配置的得7.5分； 2、满足基本配置，并在基本配置基础上增加施工员及安全全员各1名的，加	7.5	15	

					3分； 3、满足上述2条基础上，每增加1个关键岗位人员加1.5分，最高加至15分。			
2	企业类似项目业绩	20	2.1	项目数量要求	企业业绩： 近五年（2020-2024年）有一个业绩得5分。有二个业绩得12.5分，有三个及其以上业绩得20分	5	20	第四章申请人基本情况
3	信誉	15	3.1	企业信誉要求	企业信誉要求近五年（2020-2024年）获得的省（市）部级以上工程建设领域相关奖项，0项得基础分2分，有一项得5分。	2	5	第五章近三年信誉情况
			3.2	认证体系	提供质量、环境、职业安全健康管理证明文件，只提供其中一个证明文件的得3分，每增加一个证	2	5	

					明增加1分，加满至5分为止。			
			3.3	近年发生诉讼及仲裁情况	提供近5年（2020-2024年）没有影响本工程施工承接的诉讼及仲裁的承诺的得满分。	2	5	
4	财务状况	10	4.1	财务状况	综合考虑平均营业收入、流动比率、资产负债率、净资产、净利润、银行信贷证明等因素	4	10	第六章近三年财务状况表
5	技术能力	25	5.1	科研开发和技术创新能力	论述在新科研或新技术在本项目上的应用的想法	5	10	第七章技术能力
			5.2	初步施工组织设计	依据图纸，编制初步施工组织设计。包括对本工程重点、难点的理解；施工进度计划表；施工总平面图等内容。专家根据上述内容的准确性、针对性、科	5	10	

				学性与合理性，综合评定（总字数不超过5000字）		
		5.3	拟投入主要施工机械设备	拟投入主要施工机械设备配备是否充足、合理、齐全	2	5

评分细则注解：

- 1、所有评审因素权重之和为100，所有分值下限之和为42，所有分值上限之和为100。
- 2、最小打分单位为0.5分。

3 审查程序

3.1 初步审查

3.1.1 审查委员会依据本章第2.1条和2.2条规定的标准，对资格预审申请文件按序进行初步审查。有一项因素不符合审查标准的，不能通过资格预审。当审查委员会对同一审查内容意见不一致时，采取少数服从多数原则。若同意不合格的成员数超过半数的，则该资格预审申请文件被判为不合格，不能通过资格预审；不足半数的则判定为合格。

3.1.2 通过详细审查的申请人，除应满足本章第2.1条、第2.2条规定的审查标准外，还不得存在下列任何一种情形：

- (1) 不按审查委员会要求澄清或说明的；
- (2) 在资格预审过程中串通投标、弄虚作假、行贿或有其他违法违规行为的。

3.2 资格预审申请文件的澄清

在审查过程中，审查委员会可以书面形式，要求申请人对所递交的资格预审申请文件中不明确的内容进行必要的澄清或说明。申请人的澄清或说明应采用书面形式，并不得改变资格预审申请文件的实质性内容。申请人的澄清和说明内容属于资格预审申请文件的组成部分。招标人和审查委员会不接受申请人主动提出的澄清或说明。

3.3 评分

3.3.1 通过详细审查的申请人小于等于7且大于等于3个的，均通过资格预审，不再进行评分。

3.3.2 通过详细审查的申请人数量大于7，审查委员会依据本章第2.3条评分标准进行评分，按得分由高到低的顺序进行排序，末家申请人得分相同的同时进入。

3.3.3 资格预审通过的申请人中，同一公司（指同一集团公司）下属所有公司同时通过的申请人不得超过两家，否则由资格预审评审委员会根据评审结果确定。

4 审查结果

4.1 递交审查报告

审查委员会按照本章第3条规定的程序对资格预审申请文件完成审查后，确定通过资格预审的申请人名单，并向招标人递交书面审查报告。

4.2 重新进行资格预审或招标

通过详细审查申请人的数量不足3个的，招标人重新组织资格预审或招标。

第四章 资格预审申请文件格式

报建编号：23LGPD0187

标段号：C01

上海海事大学临港校区拓展工程

上海海事大学临港校区拓展工程

施工招标

资格预审申请文件

申请人：_____（公章）

法定代表人：_____（签章）

申请日期：_____

目 录

- 第一章 资格预审申请函
- 第二章 共同投标协议
- 第三章 法定代表人授权委托书
- 第四章 申请人基本情况
 - 第一节 申请人成员名单
 - 第二节 申请人情况表
 - 第三节 拟担任项目负责人简历表
 - 第四节 拟派项目现场管理团队成员名单
- 第五章 近三年信誉情况
 - 第一节 企业信誉情况
 - 第二节 认证体系
- 第六章 近三年财务状况表
 - 第一节 财务状况表
 - 第二节 银行信贷证明
- 第七章 技术能力
 - 第一节 科研开发和技术创新能力
 - 第二节 初步施工组织设计
 - 第三节 拟投入本工程的主要施工设备表
- 第八章 其他材料
- 第九章 附件

第一章 资格预审申请函

_____:

1、按照资格预审文件的要求，我方（申请人）递交的资格预审申请文件及有关资料，用于你方（招标人）审查我方参加_____标段施工资格预审的申请资格。

2、我方的资格预审申请文件包含第二章“申请人须知”第2.1.1项规定的全部内容。

3、我方接受你方的授权代表进行调查，以审核我方递交的文件和资料，并通过我方的客户，澄清资格预审申请文件中有关财务和技术方面的情况。

4、你方授权代表可通过_____（联系人及联系方式）得到进一步的资料。

5、我方在此声明，所递交的资格预审申请文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“申请人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。

6、如政府采购项目采用预留中小企业份额的，我方承诺按照资格预审文件规定的预留方式及份额执行。

申请人：_____

法定代表人：_____

传真：_____

电话：_____

申请人地址：_____

邮政编码：_____

申请时间：_____

第二章 共同投标协议

牵头人名称：_____

法定代表人：_____

法定住所：_____

成员二名称：_____

法定代表人：_____

法定住所：_____

…

_____自愿组成_____联合体，共同参加_____施工招标资格预审和投标。

现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、_____为_____牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本标段施工招标项目资格预审申请文件、投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体递交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求，递交资格预审申请文件和投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

牵头人名称：_____

法定代表人：_____

成员二名称：_____

法定代表人：_____

…

第三章 法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（申请人或联合体牵头人名称）的法定代表人，现授权我单位_____为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改上海海事大学临港校区拓展工程（23LGPD0187及C01）资格预审申请文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。
_____。

代理人无转委托权。

申请人或联合体牵头人：_____

法定代表人：_____

身份证号码：_____

委托代理人：_____

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

第四章 申请人基本情况

第一节 申请人成员名单

序号	单位名称	统一社会信用代码	法定代表人姓名	是否牵头单位

第二节 申请人情况表

单位名称				统一社会信用代码			
办公地址				单位名称缩写			
法定代表人		证件类型		证件号码			
是否为中小企业							
申请人资质信息							
资质名称	资质等级	资质有效日期	资质证书编号				
主要奖项和荣誉							
取得日期	奖项和荣誉名称	获奖项目	颁发部门				
近年完成的类似项目业绩							
序号	项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	建设地点	项目负责人

主要在建项目情况表							
序号	项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	建设地点	项目负责人

注1：类似业绩中的项目编号如为本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号，如为非本市项目按照全国建筑市场监管公共服务平台中的编号填写。资格预审申请文件中无需提供中标通知书、合同等相关证明材料。

注2：该表仅限本市进场资格预审的项目在评审现场使用。

中小企业声明函

本企业（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的规定，本企业（联合体）参加本次招投标活动，为符合政策要求的中小企业。

本企业（各联合体成员企业）不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业（联合体）对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：_____

第三节 拟担任项目负责人简历表

姓名		出生年月		学历		
证件类型		证件号码				
职称		职务		拟在本工程 任职		
注册建造师执业资格等级				建造师专业		
建造师注册编号						
安全生产考核合格证书编号						
毕业时间		毕业学校		专业		
拟担任项目负责人类似业绩						
序号	项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额 (万元)	项目所 在地

注1：无需提供身份证、毕业证、执业资格证、职称证明等；

注2：业绩与合同报送信息一致；

注3：拟担任项目负责人类似业绩中的项目编号如为本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号，如为非本市项目按照全国建筑市场监管公共服务平台中的编号填写。资格预审申请文件中无需提供中标通知书、合同等相关证明文件。

注4：此表内容申请人应在各标段的资格预审申请文件中按实际情况填写并上传，确保填写信息真实无误；

注5：项目负责人简历表中，本市业绩必须可在上海市建设市场管理信息平台上查询获取，外省市业绩必须可在全国建筑市场监管公共服务平台上查询获取。

第五章 近三年信誉情况

第一节 企业信誉情况

第二节 认证体系

{此处请插入认证体系证书图片}

提供企业相应认证体系证书的扫描件。

第六章 近三年财务状况表

第一节 财务状况表

项目或指标	单位	____年	____年	____年
一、注册资本	万元			
二、净资产	万元			
三、总资产	万元			
四、固定资产	万元			
五、流动资产	万元			
六、流动负债	万元			
七、负债合计	万元			
八、营业收入	万元			
九、净利润	万元			
十、现金流量净额	万元			
十一、主要财务指标				
1. 净资产收益率	%			
2. 总资产报酬率	%			
3. 主营业务利润率	%			
4. 资产负债率	%			
5. 流动比率	%			
6. 速动比率	%			

附：1. 申请人应根据资格预审文件第二章“申请人须知”第3.2.5项的要求在本表后附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的扫描件。

2. 本表所列数据必须与本表各附件中的数据相一致。

3. 以联合体形式申请资格预审的，联合体各成员应分别填写。{插入财务报表扫描件}

第二节 银行信贷证明

银行证明：_____

地 址：_____

日期：_____

致：_____（招标人全称）

兹开具最高限额为人民币_____万元的银行信贷，供_____（申请人注册地点）_____（申请人名称）于_____年_____月_____日之前，在_____（项目名称）需要时使用。我行保证由_____（申请人名称）提供的财务报表中所列的作为流动资产的各项中无一项包含在上述提到的银行信贷中。

此项目若未中标，该信贷证明自动失效，无须退回我行。

银 行（盖单位章）：_____

银行主要负责人（签字）：_____

银行主要负责人姓名、职务：_____（打印）

银 行 电 话：_____

银 行 传 真：_____

注：

1. 允许申请人实际开具的银行信贷证明的格式与资格预审文件提供的格式有所不同，但不得更改资格预审文件提供的银行信贷证明格式中的实质性内容。

2. 开具银行主要负责人应亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名代替，否则，视为无效。

{ 提供银行授信证明扫描件 }

第七章 技术能力

第一节 科研开发和技术创新能力

提供企业获得的与项目施工有关的国家级工法、专利（发明专利或实用新型专利）、国家或省级科学技术进步奖，主编或参编过的国家、行业或地方标准等的扫描件。

第二节 初步施工组织设计

{此处请插入申请人理解的初步施工设计内容}

(总字数控制在5000字以内)

- 一、施工组织机构、施工总平面布置图、施工总体进度计划表
- 二、质量目标、工期目标（包括总工期、节点工期）、安全目标
- 三、对项目重点、难点工程的理解及施工方案、工艺流程
- 四、保证措施

- 1. 质量体系与保证措施

- 2. 工期保证措施

- 3. 人员安排与保障措施

- 4. 安全生产保证措施

- 5. 环境保护、水土保持、施工后期的场地恢复措施

- 6. 支付保障措施（有关民工工资、劳务分包、材料采购、设备租赁、工程分包等的按期支付保证措施）

第八章 其他材料

{此处请插入申请人认为需要补充的其他材料内容}

根据需要可增加（增加内容可调整）

第九章 附件

第五章 项目建设概况

一、项目说明

1.1 本工程基本情况如下：

项目建设内容主要为：新建公共教学楼、学生公寓、35kV用户站及垃圾站、地下车库及人防，并实施相应室外总体工程。新建总建筑面积79060平方米，其中地上建筑面积68760平方米，地下建筑面积10300平方米。公共教学楼（地上8层，地下1层），总建筑面积44800平方米；学生公寓（地上15层，地下1层），总建筑面积32800平方米；35kV用户站（地上1层），总建筑面积1200平方米；垃圾站（地上1层），总建筑面积260平方米。学生公寓基坑深度6.45米，地上总建筑高度60.0米，最大跨度9.7米；公共教学楼基坑深度5.15米，地上总建筑高度42.9米，最大跨度18.6米。

是否批量资格预审：

是

批量资格预审项目标段清单

注：1、主标段为招标人在资格预审文件中明确的以该标段为主进行评审的标段；

2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容，技术标评审按主标段对应的投标文件进行。

否

主要单位工程一览表（适用房建工程）

房建工程主要单位工程名称	幢数	结构	层数	建筑面积（平方米）
公共教学楼	2	装配整体式框架加摩擦型阻尼器	南楼7/1 北楼8/1	44800
学生公寓	2	装配整体式剪力墙加粘滞阻尼器	15/1	32800
35KV用户站	1	框架	2	1200
垃圾站	1	框架	1	260

主要单位工程一览表（适用市政工程）

主要单位工程一览表（适用其他工程）

注：其它工程指除房建工程、市政工程外的其它工程类别。

1.2 本工程施工场地（以下简称“现场”）具体地理位置如下：
浦东新区申港街道海港大道1550号。

二、建设条件

- 2.1 本工程现场已经具备施工条件。现场临时水源接口位置、临时电源接口位置、临时排污口位置、建筑红线位置、道路交通和出入口、以及现场和周围环境等情况见本章附件A：现场现状平面图。
- 2.2 现场临时供水管径自行负责并承担费用。
现场临时排污管径自行负责并承担费用。
现场临时雨水管径自行负责并承担费用。
现场临时供电容量(可用于本工程的变压器总输出功率)自行负责并承担费用。
- 2.3 现场条件和周围环境的其他资料和信息数据如下：
自行负责并承担费用。
- 2.4 承包人被认为已在本工程投标阶段踏勘现场时充分了解本工程现场条件和周围环境，并已在其投标时就此给予了充分的考虑。

三、建设要求

- 3.1 工期要求：700日历天
- 3.2 质量标准：本工程要求的质量标准为符合现行国家、本市有关工程施工验收规范和标准的要求一次性验收合格。
- 3.3 招标人其他建设要求：本项目所采用的材料应满足节能、消防、卫生、安全、环保和国家及地方现行规范和标准的要求。如因承包人原因致使本工程不能达到合同约定的工程质量标准的，承包人应承担违约责任；造成工程需返工的一切相关费用均为承包方自行承担，工期不做任何顺延同时承担对工程质量缺陷的整改责任。

四、其他需要说明的情况

当资格预审办法采用有限数量制时，如果评分标准中“技术能力”勾选了“初步施工组织设计”时，则必须上传图纸。

图纸的深度：初步设计 施工图设计

附件A：电子版图纸（现阶段设计的全套图纸）

第六章 附件