

上海市建设工程监理招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	23LGP0018	标段号：	F01	
招标人：	上海海事大学			
招标代理单位：	上海中世建设咨询有限公司			
联系人：	杨俊	联系电话：	18001899267	
联系人地址：	上海市普陀区曹杨路528弄35号	联系人邮编：	200063	
招标方式：	公开招标			
招标标段名称：	上海海事大学38-39#和42-43#学生公寓维修工程			
招投标情况（共14个投标人）				
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标/ 入围情况	投标报价 （万元）
上海东旭建设工程监理有限公司	第一中标候选人	孙惠忠	否	105
上海百通项目管理咨询有限公司	第二中标候选人	庄浩	否	98.88
上海恒基建设工程项目管理有限公司	第三中标候选人	施会朋	否	98.88
上海宏波工程咨询管理有限公司		孙跃武	否	105.95
上海三凯工程咨询有限公司		史斌	否	79
上海市工程建设咨询监理有限公司		赵志强	否	108
上海市建设工程监理咨询有限公司		靳银辉	否	130
上海高校工程建设咨询监理有限公司		范春鸣	否	96
上海一测建设咨询有限公司		柴瑞卿	否	69.88
上海天佑工程咨询有限公司		侯卫杰	否	120.59
上海宝钢工程咨询有限公司		熊江华	否	125.47
上海三维工程建设咨询有限公司		胡俊	否	130
思立博（上海）工程咨询有限公司		朱骏	否	138
上海容基工程项目管理有限公司		金志龙	否	132
公示期限：	2023-05-05 至 2023-05-08			
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标投标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海海事大学

发布日期：2023年05月05日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1初步评审 2.1.1形式评审标准 1投标人名称 2投标文件签字盖章 3联合体投标人 4备选投标方案 2.1.2资格评审标准 5资质要求 6财务要求 7业绩要求 8信誉要求 9总监理工程师 10其他主要人员 11联合体投标人 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 13信用等级 2.1.3响应性评审标准 14投标报价 15投标保证金 16其他违法行为 17其他未实质性响应招标文件		

二、评标委员会对投标报价给予修正的结果			
序号	投标人名称	投标报价 (万元)	经评审的修正结果 (万元)
无修正说明			

评标委员会评分结果								
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名
1	上海东旭建设工程监理有限公司	86	87	92	86.5	84	87.1	1
2	上海百通项目管理咨询有限公司	85.5	86.5	86	86	83.5	85.5	2
3	上海恒基建设工程项目管理有限公司	83.5	86.5	85	87	85.5	85.5	3

三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师

上海东旭建设工程监理有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2019080137927	上海市陆行中学综合整新工程	房建	建安造价476万元	2019-08-10	15.9	2019-08-10至2019-12-30
W2018080137951	奉贤区体育中心修缮改造二期工程	房建	建安造价6421万元	2018-08-30	93.08	2018-09-05至2019-02-22
W2020010131058	滨江金融产业园装修工程	房建	建安费2500万元	2019-11-15	82.8	2019-11-15至2020-11-14
W2021110107755	秀怡苑外墙外保温系统维修工程	房建	建安费4017万元	2021-09-15	91.99	2021-09-16至2021-12-31
W2021110107694	古春苑、古佳苑外墙维修	房建	建安费5699万元	2021-11-10	111.6	2021-11-10至2022-01-22

上海东旭建设工程监理有限公司拟担任总监理工程师（孙惠忠）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
W2020120136912	西门子医疗上海创新中心装修工程	房建	上海市浦东新区	建安费3280万元	2020年12月30日至2021年7月30日	310225197302104036
W2019120135652	周浦中心镇镇区二单元北块C1-7地块配套初中新建工程	房建	上海市浦东新区	建安费9668万元	2019年12月15日至2021年6月15日	310225197302104036
W2019080137927	上海市陆行中学综合整新工程	房建	上海市浦东新区	建安费476万元	2019年8-10至2019年12月30日	310225197302104036

上海百通项目管理咨询有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2022030136115	赵巷园区一期项目（1、2、3、5、6号楼）配套用房精装修工程	房建	8397m²	2021-08-10	39.78	2021-10-12至2022-12-30
W2021110108339	黄浦区094-01地块新建九年一贯制学校、高级中学项目（新建工程）	房建	110364m²	2021-11-11	1802.8	2021-11-26至2027-02-27
20212851	黄浦区 563 地块新建学校项目（暂定名）	房建	16706.92m²	2021-08-15	252	2021-9-1至监理服务期结束
W2021020133571	张江集镇A03-10地块配套小学	房建	14688.55m²	2021-02-24	165	2021-03-28至2022-12-22
W2021010131334	国际医学园区19-04地块医养结合项目（一期）暨周浦养护院新建工程	房建	83085m²	2021-01-07	830.01	2021-01-11至2023-06-30
W2021100132538	上海市金卫中学原校舍抗震加固工程	房建	建安费5239.7万	2021-09-20	88.6	2021-10-08至2022-08-08
W2021110107033	紫薇公寓装修工程	房建	6754.28m²	2021-11-15	38.9	2021-12-01至2022-04-29

W2020120138537	静安区文物保护单位国立暨南大学旧址保护修缮工程	房建	966m²	2020-12-27	20.736	2021-01-01 2021-08-29
W2020120131526	上海市宝山区新民实验学校重建工程	房建	22320m²	2020-06-09	147.3	2020-06-15 2022-12-01
W2019010135051	上海市行知中学大修工程项目II标	房建	7886.56m²	2019-01-21	40	2019-01-21 2019-03-16
W2019040135560	上海市宝山中学改扩建工程	房建	17397.86m²	2019-03-14	169.45	2019-03-27 2020-08-30
W2019010136366	外高桥新市镇E08-06地块配套初中新建工程	房建	24891.9m²	2019-01-29	320.895	2018-12-31 2020-03-31
W2018080137282	张江南区配套生活基地A6-01地块配套小学新建工程	房建	20900m²	2018-08-28	193	2018-08-28 2019-10-27
W2018070134445	上海市行知中学大修工程项目I标	房建	12909.5m²	2018-07-16	47.64	2018-07-16 2018-11-08
W2018070133971	唐镇1区级动迁基地W12-10地块配套幼儿园项目	房建	6731m²	2018-07-13	75.88	2018-07-30 2019-10-23
W2016090104731	三门路693号教学用房扩建项目	房建	15998.92m²	2016-09-23	160	2016-09-24 2017-08-23
W2015010131277	闵行校区理科实验楼群	房建	55313.1m²	2015-01-20	527.82	2015-03-10 2017-07-20

上海百通项目管理咨询有限公司拟担任总监理工程师（庄浩）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
20221164	惠南F04-02地块（2#楼）监理	房建	浦东新区惠南	3781.92m²	2022-03-25 2023-02-25	310225197101263858
W2021090138253	第一食品南桥百联店装修项目	房建	奉贤区南桥镇百齐路288号	建安费415万	2021-09-15 2021-11-18	310225197101263858
W2020080138344	上海平安好医国霞路298号装修工程	房建	国霞路298号	12397.5m²	2020-09-01 2021-05-01	310225197101263858
W2020080131029	会文路（交通路—中兴路）道路中修工程	市政	会文路（交通路—中兴路）	建安费310万	2020-08-01 2020-08-30	310225197101263858
W2016120133721	上海市浦东新区民乐大型居住社区F04-02地块动迁安置房项目	房建	惠南镇	56608.54m²	2016-12-01 2018-08-14	310225197101263858

上海恒基建设工程项目管理有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
/	上海海事大学室外体育场地维修工程监理	房建	建安造价2632.34万元	2023-04-01	56.8	2023-06-15至 2023-08-30

W2020120134305	华东师范大学附属东昌中学改扩建工程施工监理项目	房建	新建一幢教学综合楼，以及变电站、垃圾房等配套用房，新建建筑面积共37772.71平方米（其中地上建筑面积27402.24平方米，地下建筑面积10370.47平方米）	2020-12-14	580	2020-12-15至2023-06-02
W2019100134044	华东师范大学附属周浦中学综合整新工程	房建	建安造价10893.55万元	2019-10-15	168.136	2019-12-01至2020-08-30
W2019020132261	南站中学（暂定名）新建项目	房建	项目规划用地总面积12185.1m ² ，总建筑面积25499.6m ²	2019-01-25	346.8343	2018-12-31至2020-06-23
W2021020134137	七宝镇MHP0-0104单元18-01地块九年制学校新建工程	房建	本项目办学规模含25班小学、20班中学。主要建设内容：新建教学综合楼、食堂及风雨操场、连廊、变电站、地下车库、门卫、垃圾房建筑面积约32300平方米	2021-02-25	258	2021-02-25至2022-06-29
W2020110103845	华东政法大学松江校区拓展工程	房建	建筑面积68860m ² ，装配式钢结构框架	2020-10-21	395	2020-10-21至2023-12-15
W2020010133898	杨思镇小学原址改建幼儿园工程	房建	建筑面积5153.36m ²	2019-12-20	90	2019-12-20至2021-06-10
W2021100136232	临港重装备产业区H19-02地块公租房配套小学项目	房建	建筑面积35968.39m ²	2021-10-26	320	2021-10-30至2024-04-30
W2021100136148	临港重装备产业区H19-03地块公租房配套初中项目	房建	建筑面积40056.95m ²	2021-10-26	330	2021-10-30至2024-04-30
W2020040134930	上海交通大学闵行校区八期学生公寓扩建	房建	建筑面积35005m ² ，建安造价21846.87万元	2020-02-28	177.88	2020-03-10至2021-09-01
W2020100133159	上海交通大学医学院浦东校区工程（标段一）	房建	建筑面积120232.33平方米，其中地上建筑面积105948.76平方米，地下建筑面积14283.57平方米。	2020-10-30	599.88	2020-10-30至2024-02-25
W2020090140104	上海交通大学闵行校区光彪楼改扩建项目	房建	建安造价4135.40万元	2020-09-21	55	2020-09-01至2021-9-01
W2013020101566	航头中学新建工程	房建	总建筑面积约26500m ²	2013-02-08	264.75	2013-03-30至2014-05-04
W2013030133611	南洋初级中学迁建工程项目	房建	总建筑面积9269m ²	2013-03-10	91.67	2013-03-10至2015-12-15

W2014120131714	五三中学征地改扩建工程	房建	总建筑面积17113m ²	2014-12-01	145.44	2014-12-30至2017-12-29
W2015070132193	华发路中学新建项目	房建	建筑面积21678m ²	2015-03-31	231.64	2015-04-01至2017-03-06
W2013030133603	南洋中学改扩建二期	房建	总建筑面积10170.81m ²	2013-03-10	199.19	2013-03-10至2014-01-10
W2017090133221	北京东路566号校舍大修工程	房建	建筑面积7369.68平方米	2017-08-14	86	2017-08-14至2018-06-11
W2019080133870	华东政法大学长宁校区23-36号楼修缮工程	保护建筑	建筑面积5311m ² ，建安造价5702.39万元	2018-12-20	133.88	2018-12-20至2021-08-20
W2017020101358	华东政法大学长宁校区基础设施维修工程	房建	建安造价5042.39万元	2017-03-12	100.8	2017-03-12至2018-02-14

上海恒基建设工程项目管理有限公司拟担任总监理工程师（施会册）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
/	上海海事大学室外体育场地维修工程监理	房建	上海市浦东新区海港大道1550号	2632.34万元	2023-06-15至2023-08-30	321027196407124818
3711221809240014	莒文化景点工程-城墙	房建	山东省-日照市-莒县	建筑面积56038.2平方米,建安造价19471.3万元	2018-09-24至2019-06-24	321027196407124818
W2021040140693	新金环88广场	房建	普陀区桃浦镇（四至范围：东至：真南路西至：李家浜南至：规划武南路北至：永登路）	建筑面积70500m ² ，总投资150000万元	2021年至2022年	321027196407124818