

关于上海海事大学临港校区62号楼房间维修的成交公告

(招标编号：施招2024-663)

一、中标人信息：

标段(包)[001]上海海事大学临港校区62号楼房间维修：

中标人：上海灿中建筑工程有限公司

中标价格：79.880611万元

二、其他：

采购人：上海海事大学

项目名称：上海海事大学临港校区62号楼房间维修

项目编号：施招2024-663

项目发布磋商公告日期：2024年6月7日至2024年6月17日

首轮响应文件递交截止时间：2024年6月21日13时30分

磋商日期：2024年6月21日13时30分

成交内容及数量

：本项目对上海海事大学临港校区62号宿舍楼88间套房进行维修，主要工作内容
内容包括室内更换踢脚线、吊顶、花洒、浴霸、照明灯具、涂料粉刷、铺设墙、
地砖等。样品需求：吊顶及龙骨、LED平板灯、吊扇灯、吸顶灯、地板及踢脚线
、浴霸、花洒等需要提供样品。（具体数量及要求详见工程量清单）。

分项报价：详见附件

推荐理由：综合各单位的响应文件，上海灿中建筑工程有限公司的方案相对较
为完善，对项目的理解、需求的理解较好，相关的案例、过往的业绩较多，配
置的人员均有相关工作经验，公司的各项管理制度，质量承诺均较优。经综合
打分，上海灿中建筑工程有限公司得分92.07，得分最高，综合各专家意见，推
荐上海灿中建筑工程有限公司为第一成交候选人。

收费标准：以成交金额为作为收费基数按沪价费（2005）056号、沪价费（2011
）007号）的收费标准的六折计取，向成交供应商收取代理服务费

成交单位名称：上海灿中建筑工程有限公司

成交单位地址：上海市浦东新区周市路416号4层

成交金额

：¥798806.11元整（大写：人民币柒拾玖万捌仟捌佰零陆元壹角壹分）。

磋商小组成员：朱世慧、曹志清、孙庆祥

本公告期限为自本公告发布之日起一个工作日，如果参与本次项目的供应商对本项目成交结果有异议，请于本公告发出之日起七个工作日内以书面的形式与上海百通项目管理咨询有限公司联系。

在此，上海海事大学、上海百通项目管理咨询有限公司谨对积极参加本项目的单位表示衷心感谢！

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人：上海海事大学

地 址：上海市海港大道1550号

联 系 人：李老师

电 话：021-38284708

电子邮件：/

招标代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司

地 址：上海市浦东新区环湖西二路800号606室

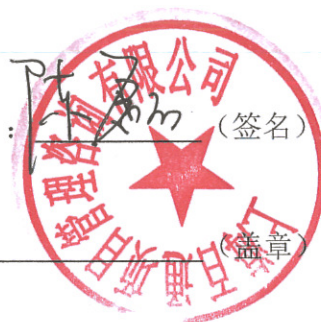
联 系 人：陈磊

电 话：18918322025

电子邮件：cl346742254@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



报价函附录 A-1：上海市建设工程施工报价情况汇总表（最后报价）

建设工程名称：上海海事大学临港校区 62 号楼房间维修（预算编号：施招 2024-663）

建筑面积：_____平方米

单位工程名称	报 价 (万元)				备注
	总计	分部分项工程量报价	其他项目报价	措施费报价	增值税项目报价
上海海事大学临港校区 62 号楼房间维修	79.880611	67.866972	2.0000	3.417993	6.595646
合计	79.880611				

备注：1. 总报价人民币大写：柒拾玖万捌仟捌佰零陆元壹角壹分

2. 自报施工工期 30 日历天，工期的违约责任（不应低于合同） 每逾期一天扣罚人民币一千元，逾期竣工违约金的上限为合同价格 20%。

3. 自报质量 一次验收合格率 100%，质量的违约责任（不应低于合同） 若因我公司自身原因质量达不到自报约定工程质量等级标准者，我公司愿按合同总价的 5% 金额的幅度计算质量违约金。

4. 安全文明施工费 7 万元

5. 项目负责人姓名 陈瑞君 手机号码 13052460919 身份证号码 3102261972014632

（单位公章）
（签字或盖章）

2024 年 06 月 21 日



7、中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加上海海事大学的上海海事大学临港校区62号楼房间维修采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。

相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 上海海事大学临港校区62号楼房间维修，属于建筑业；承建（承接）企业为上海灿中建筑工程有限公司，从业人员180人，营业收入为7867.27万元，资产总额为3407.16万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：上海灿中建筑工程有限公司

日期：2024年08月21日

