

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	21LGPD0367	标段号：	C01			
招标人：	上海海事大学					
招标代理机构：	上海中世建设咨询有限公司					
联系人：	杨俊	联系电话：	18001899267			
联系地址：	普陀区曹杨路528弄35号					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	上海海事大学学生服务中心维修工程					
最高投标限价：	16091033（元）(1609.1033万元)					
合理低价：	1234.2358（万元）	下浮比率：	5%			
剔除最高报价项百分比（P）：	25%	剔除最低报价项百分比（Q）：	21%			
招投标情况（共51个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海华地建设工程有限公司	第一中标候选人	刘荣	83			1250.1126
上海建溧建设集团有限公司	第二中标候选人	吴成玲	83			1251.306
上海忠辰建设集团有限公司	第三中标候选人	袁红玲	83			1254.8071
上海申宝建筑工程有限公司		赵旭辉	83			1423
上海君阳建设发展有限公司		王秀梅	83			1416.232
上海舜发建筑安装工程有限公司		沈泽群	83			1411.9861
上海天德建设（集团）有限公司		吴军	83			1399.9198
上海市室内装潢工程有限公司		李珏	83			1392.676
上海嘉春装饰设计工程有限公司		都进忠	83			1376.1588
上海浦东路桥（集团）有限公司		周睿	83			1372.9
宁波建工建乐工程有限公司		徐琦	83			1365.1603
浙江诸安建设集团有限公司		邢路阳	83			1360.5793
上海基强建设工程有限公司		周震方	83			1355.8276
上海康业建筑装饰工程有限公司		茅金鑫	83			1345.002
上海河道建设有限公司		李菲菲	83		甄别不通过	1342.794
诸几安装集团有限公司		斯至刚	83			1335.1311
上海普研建筑安装工程有限公司		李琼娣	83			1331.3693
江苏鸿升建设集团有限公司		左益益	83			1330.1289

上海宝建（集团）有限公司		鲍立栋	83			1327.2752
欣方建筑集团有限公司		鲁圣龙	83			1326.3811
上海瑞昆建设股份有限公司		吴丽娟	83		甄别不通过	1325.2005
上海松塔建筑工程有限公司		顾琳	83			1323.6456
上海华新建设（集团）有限公司		钱佳亮	83			1323.1429
美华建设有限公司		未凯	83			1320.0001
上海驰凯建筑工程有限公司		徐立铭	83			1318.8572
上海舜隆装饰工程有限公司		沈伟	83			1318.1186
上海浦西建筑工程有限公司		王理	83			1316.1052
上海明唐建设有限公司		成昊	83			1313.0873
上海靖丰建设集团有限公司		庄刚锋	83			1310.451
上海住建工程有限公司		王鹤飞	83			1309.3472
上海龙象建设集团有限公司		刘伟龙	83			1305.0082
上海绍禹建筑安装工程有限公司		王永嘉	83			1302.0394
上海道亨建设工程有限公司		柴愧云	83			1300.159
南通四建集团有限公司		王江祎	83			1299.3482
上海茸剑建筑工程有限公司		杨先先	83		甄别不通过	1295.3821
上海浩淼建筑工程有限公司 责任公司		周峰	83			1295.0127
上海文天建设工程（集团）有限公司		周雪	83			1294.019
南通万都建设工程有限公司		吴嘉鑫	83			1290.2596
佳伟建设集团有限公司		王心辰	83			1285.1835
上海普宏建设工程有限公司		房志明	83			1274.9211
宝利建设集团有限公司		黄宿海	83			1266.88
上海弗田建设发展有限公司		潘力	83		甄别不通过	1263.3447
上海景呐建设集团有限公司		徐荣生	83			1262.3389
上海坚实地基基础工程有限公司		张扬	83			1259.6016
上海锦循建筑工程有限公司		钱梅仙	83			1255.0547
上海炎昂建设工程有限公司		王美	83			1233.801
上海诸韬建筑工程有限公司		张鸿源	83			1218.1179
上海成寿建设发展有限公司		姜炳飞	83			1197.8339
上海盈投建设发展有限公司		吴健鹏	83	被否决		1319.4626

上海环创安装工程集团有限公司		周尉敏	83	被否决		1289.2108
深圳市中深装建设集团有限公司		袁时美	83	被否决		1145.7916
暂列金额和暂估价						
暂估价：	183.989（万元）					
暂列金额：	30（万元）					
其中专业工程暂估价：	160（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称				金额 (万元)	
1	弱电工程（监控、门禁、综合布线等，含终端设备）				90	
2	报告厅空调系统				70	
合计					160	
公示期限：	2022-06-30 至 2022-07-02					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的, 应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间, 向招标人提出。

发布人: 上海海事大学

发布日期: 2022年06月30日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	深圳市中深装建设集团有限公司	未按招标文件规定提供《主要材料（设备）品牌表》	1.7
2	上海环创安装工程集团有限公司	未按招标文件规定提供《主要材料（设备）品牌表》	1.7
3	上海盈投建设发展有限公司	未按招标文件规定提供《主要材料（设备）品牌表》	1.7

依据	1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。 1.3 (1) 投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3 (2) 投标人资质条件不符合招标文件要求； 1.3 (3) 项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3 (4) 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以该企业在本市备案的数据为准）。 1.3 (5) 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。 1.3 (6) 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）； 1.3 (7) 企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。 1.3 (8) 投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）； 1.3 (9) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 1.3 (10) 投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人； 1.3 (11) 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系； 1.3 (12) 投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 1.3 (13) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 1.3 (14) 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 1.3 (15) 投标人被依法暂停或取消投标资格； 1.3 (16) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； 1.3 (17) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 1.3 (18) 投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 1.3 (19) 投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 1.3 (20) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 1.3 (21) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为； 1.3 (22) 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内； 1.3 (23) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的 1.5 (1) 未按招标文件要求提交投标保证金； 1.5 (2) 工期超过招标文件规定； 1.5 (3) 质量不满足招标文件规定； 1.5 (4) 对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失； 1.5 (5) 施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误； 1.5 (6) 施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）； 1.5 (7) 重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符； 1.5 (8) 危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。 1.5 (9) 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.5 (10) 未按招标文件要求采用建筑信息模型技术； 1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 1.7 未响应招标文件规定的主要材料（设备）品牌，即未按招标文件提供的《主要材料（设备）品牌表》的要求填报的；
----	---

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2（1）投标报价高于最高投标限价； 1.2（2）安全防护、文明施工措施费低于分部分项工程费乘以招标文件规定的最低费率3.3%*90%（即2.97%） 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）规费、增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/
----	---

三、评标委员会信用标评分（合格分数60）			
序号	投标人名称	信用标分值	信用标结果
1	上海建漂建设集团有限公司	96.64	合格
2	上海浦东路桥（集团）有限公司	90.01	合格
3	上海普宏建设工程有限公司	86.52	合格
4	上海市室内装潢工程有限公司	84.7	合格
5	上海天德建设（集团）有限公司	84.63	合格
6	上海华地建设工程有限公司	84.57	合格
7	上海浦西建筑工程有限公司	83.83	合格
8	上海文天建设工程（集团）有限公司	83.7	合格
9	上海弗田建设发展有限公司	83.62	合格
10	上海康业建筑装饰工程有限公司	83.57	合格
11	上海环创安装工程集团有限公司	83.47	合格
12	上海道亨建设工程有限公司	82.87	合格
13	上海成寿建设发展有限公司	82.71	合格
14	上海诸韬建筑工程有限公司	82.65	合格
15	上海龙象建设集团有限公司	82.63	合格
16	上海炎昂建设工程有限公司	82.4	合格
17	上海景呐建设集团有限公司	82.25	合格
18	上海锦循建筑工程有限公司	82.09	合格
19	宝利建设集团有限公司	82.02	合格
20	诸几安装集团有限公司	82	合格
21	上海住建工程有限公司	81.89	合格
22	上海瑞昆建设股份有限公司	81.84	合格
23	欣方建筑集团有限公司	81.81	合格
24	美华建设有限公司	81.81	合格

25	上海基强建设工程有限公司	81.65	合格
26	上海嘉春装饰设计工程有限公司	81.64	合格
27	南通万都建设工程有限公司	81.41	合格
28	江苏鸿升建设集团有限公司	81.4	合格
29	佳伟建设集团有限公司	81.2	合格
30	南通四建集团有限公司	81.2	合格
31	上海忠辰建设集团有限公司	81.08	合格
32	上海茸剑建筑工程有限公司	81.07	合格
33	深圳市中深建设集团有限公司	81.02	合格
34	上海松塔建筑工程有限公司	80.81	合格
35	上海河道建设有限公司	80.65	合格
36	上海靖丰建设集团有限公司	80.57	合格
37	上海普研建筑安装工程有限公司	80.53	合格
38	上海宝建（集团）有限公司	80.42	合格
39	上海舜隆装饰工程有限公司	80.22	合格
40	上海明唐建设有限公司	80.05	合格
41	上海驰凯建筑工程有限公司	80	合格
42	上海君阳建设发展有限公司	79.7	合格
43	上海盈投建设发展有限公司	79.59	合格
44	上海申宝建筑工程有限公司	79.25	合格
45	宁波建工建乐工程有限公司	79.01	合格
46	上海华新建设（集团）有限公司	78.86	合格
47	浙江诸安建设集团有限公司	78.83	合格
48	上海绍禹建筑安装工程有限公司	78.65	合格
49	上海舜发建筑安装工程有限公司	78.25	合格
50	上海浩淼建筑工程有限责任公司	78	合格
51	上海坚实地基基础工程有限公司	77.4	合格

四、 评标委员会技术标评分(合格分数75)

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海成寿建设发展有限公司	76.9	86.9	89	84.6	83	合格
2	上海申宝建筑工程有限公司	77.6	85.7	93	89.2	84.5	合格
3	上海浦西建筑工程有限公司	76.3	87	93	86.3	86	合格

4	上海坚实地基基础工程有限公司	76.1	87.1	95	86.9	84	合格
5	上海锦循建筑工程有限公司	76	85.8	95	86.7	84	合格
6	上海忠辰建设集团有限公司	77.2	86.5	93	86.9	84	合格
7	上海建溧建设集团有限公司	77.8	87	94	87.4	85	合格
8	上海华地建设工程有限公司	77.6	86.2	93	85.2	84	合格
9	上海炎昂建设工程有限公司	77.8	86.7	90	85.4	82.5	合格
10	上海诸韬建筑工程有限公司	75.9	86.7	90	86.2	82.5	合格
11	上海君阳建设发展有限公司	78.7	86.5	93	89.6	83.5	合格
12	上海舜发建筑安装工程有限公司	77.8	87.7	91	87.6	84	合格
13	上海天德建设（集团）有限公司	76.5	87.9	92	87.9	84	合格
14	上海市室内装潢工程有限公司	78.8	87.4	91	87.3	84	合格
15	上海嘉春装饰设计工程有限公司	77.2	87.3	92	88.2	84	合格
16	上海浦东路桥（集团）有限公司	79	87.8	93	86.1	83.5	合格
17	宁波建工建乐工程有限公司	77.6	87.5	95	85.7	83.5	合格
18	浙江诸安建设集团有限公司	77.9	86.6	95	84.5	85.5	合格
19	上海基强建设工程有限公司	79.3	86.8	91	84	85.5	合格
20	上海康业建筑装饰工程有限公司	78.3	87.9	95	85.8	84.5	合格
21	上海龙象建设集团有限公司	78.3	85.6	95	87.3	86	合格
22	上海绍禹建筑安装工程有限公司	76.5	86.5	95	87.9	86	合格
23	上海驰凯建筑工程有限公司	77.6	85.9	95	86.3	85	合格
24	上海舜隆装饰工程有限公司	78.4	87.3	90	84.1	85	合格
25	上海明唐建设有限公司	78.7	86.9	95	86.9	86	合格
26	上海靖丰建设集团有限公司	75.6	86.1	94	86.7	86	合格
27	上海住建工程有限公司	75.8	85.6	95	86.7	86	合格
28	诸几安装集团有限公司	77.2	87.2	95	86.1	85.5	合格
29	上海普研建筑安装工程有限公司	75.9	86.6	95	85.1	85.5	合格
30	江苏鸿升建设集团有限公司	77.9	87.9	93	84.1	86.5	合格
31	上海宝建（集团）有限公司	79.6	86.4	95	83.8	84.5	合格
32	欣方建筑集团有限公司	78.3	86.6	95	84.7	84.5	合格
33	上海松塔建筑工程有限公司	78.4	85.4	94	85.6	85	合格
34	上海华新建设（集团）有限公司	78.1	87.1	94	85.3	85	合格

35	美华建设有限公司	75.7	87	94	84.6	85	合格
36	上海道亨建设工程有限公司	77.1	86.8	95	86	85	合格
37	南通四建集团有限公司	78.2	85.7	95	84.6	85	合格
38	上海浩淼建筑工程有限公司 责任公司	79.4	86.9	95	86.2	86	合格
39	上海文天建设工程（集团）有限公司	76.3	85.3	95	85	87	合格
40	南通万都建设工程有限公司	78	87.1	95	86.6	86	合格
41	佳伟建设集团有限公司	77.2	86.5	95	86.4	84	合格
42	上海普宏建设工程有限公司	77.8	86.9	95	86.3	85	合格
43	宝利建设集团有限公司	78	86.1	95	85.6	86	合格
44	上海景呐建设集团有限公司	77.1	86	93	85	83.5	合格

五、 评标委员会商务标评分				
序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海华地建设工程有限公司	1250.1126	1234.2358	1
2	上海建溧建设集团有限公司	1251.3061	1234.2358	2
3	上海忠辰建设集团有限公司	1254.8072	1234.2358	3
4	上海锦循建筑工程有限公司	1255.0547	1234.2358	4
5	上海坚实地基基础工程有限公司	1259.6017	1234.2358	5
6	上海景呐建设集团有限公司	1262.339	1234.2358	6
7	宝利建设集团有限公司	1266.88	1234.2358	7
8	上海普宏建设工程有限公司	1274.9212	1234.2358	8
9	佳伟建设集团有限公司	1285.1836	1234.2358	9
10	南通万都建设工程有限公司	1290.2596	1234.2358	10
11	上海文天建设工程（集团）有限公司	1294.019	1234.2358	11
12	上海浩淼建筑工程有限公司 责任公司	1295.0127	1234.2358	12
13	南通四建集团有限公司	1299.3483	1234.2358	13
14	上海道亨建设工程有限公司	1300.159	1234.2358	14
15	上海绍禹建筑安装工程有限公司	1302.0395	1234.2358	15
16	上海龙象建设集团有限公司	1305.0082	1234.2358	16
17	上海住建工程有限公司	1309.3473	1234.2358	17
18	上海靖丰建设集团有限公司	1310.451	1234.2358	18
19	上海明唐建设有限公司	1313.0873	1234.2358	19
20	上海浦西建筑工程有限公司	1316.1052	1234.2358	20

21	上海舜隆装饰工程有限公司	1318.1186	1234.2358	21
22	上海驰凯建筑工程有限公司	1318.8573	1234.2358	22
23	美华建设有限公司	1320.0002	1234.2358	23
24	上海华新建设（集团）有限公司	1323.1429	1234.2358	24
25	上海松塔建筑工程有限公司	1323.6457	1234.2358	25
26	欣方建筑集团有限公司	1326.3812	1234.2358	26
27	上海宝建（集团）有限公司	1327.2753	1234.2358	27
28	江苏鸿升建设集团有限公司	1330.1289	1234.2358	28
29	上海普研建筑安装工程有限公司	1331.3693	1234.2358	29
30	诸几安装集团有限公司	1335.1311	1234.2358	30
31	上海康业建筑装饰工程有限公司	1345.002	1234.2358	31
32	上海基强建设工程有限公司	1355.8277	1234.2358	32
33	浙江诸安建设集团有限公司	1360.5793	1234.2358	33
34	宁波建工建乐工程有限公司	1365.1604	1234.2358	34
35	上海浦东路桥（集团）有限公司	1372.9	1234.2358	35
36	上海嘉春装饰设计工程有限公司	1376.1589	1234.2358	36
37	上海市室内装潢工程有限公司	1392.6761	1234.2358	37
38	上海天德建设（集团）有限公司	1399.9199	1234.2358	38
39	上海舜发建筑安装工程有限公司	1411.9862	1234.2358	39
40	上海君阳建设发展有限公司	1416.2321	1234.2358	40
41	上海申宝建筑工程有限公司	1423	1234.2358	41

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海华地建设工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海市宝山区 业余大学校舍 修缮	W201807013250 2	上海市宝山区 业余大学	12169m²	2598.8621	2018-07-03	2018.7.4- 2018.8.28
上海国际货币 经纪有限责任 公司经营场地 业务用房装修 项目	W202002013042 5	上海国际货币 经纪有限责任 公司	5403m²	3650.1328	2020-03-01	2020.3.15- 2020.7.15
海通张江基地 装修工程	W201905013602 9	海通证券股份 有限公司	40615m²	29381.3195	2019-05-01	2019.5.25- 2019.12.11

上海建灏建设集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
市北高新技术服务业园区N070501单元01-06地块办公项目公共区域精装修工	w2020010131772	南通华新建工集团有限公司	精装修	2632.6	2019-12-28	2020215-20200812
止园路401号房屋装修工程	w2020050136168	上海金贸实业有限公司	精装修	1918.8	2020-05-18	20200518-20200914
11号线嘉定新城T2、T3办公楼装修工程	w2020080136385	上海嘉定新城发展有限公司	精装修	4296.3	2020-08-08	20200801-20210201
绿地香湖雅都、安高东方名邸、海上荟名都、信义嘉庭（18-1）、信义嘉庭（17-1）、嘉宝梦之缘景庭、鹏飞荟都装修工程	w2020100133396	上海市嘉定区公共租赁住房运营有限公司	精装修	2463.8	2020-09-30	20200908-20201207
杨浦高级中学部分建筑装饰修缮	w2021040138349	上海市杨浦区教育局	精装修	1177	2021-05-26	20200531-20200828

上海忠辰建设集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
科技幼儿园尚汇豪庭分园2019年修缮工程	W2019050134595	上海市徐汇区教育局	5523平方米	876.3763	2019-05-22	2019-05-23至2019-07-21
上海忠辰建设集团有限公司项目业绩（在建项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海消防研究所金山科研检验基地项目	W2019040133867	应急管理部上海消防研究所	69512 平方米	11729.8888	2019-04-15	2019-02-20至2020-03-06