

关于上海海事大学图书馆、大礼堂、教学楼3C101、经济管理学院报告厅和物流
工程学院报告厅等局部吊顶加固维修的成交公告

(招标编号：施招2025-448)

一、中标人信息：

标段(包)[001]上海海事大学图书馆、大礼堂、教学楼3C101、经济管理学院报告厅和物流工程学院报告厅等局部吊顶加固维修：

中标人：上海灿中建筑工程有限公司

中标价格：56.886022万元

二、其他：

采购人：上海海事大学

项目名称：上海海事大学图书馆、大礼堂、教学楼3C101、经济管理学院报告厅和物流工程学院报告厅等局部吊顶加固维修

项目编号：施招2025-448

项目发布磋商公告日期：2025年4月21日至2025年4月27日

首轮响应文件递交截止时间：2025年5月6日13点30分

磋商日期：2025年5月6日13点30分

成交内容及数量

：对上海海事大学图书馆、大礼堂、教学楼3C101、经济管理学院报告厅和物流工程学院报告厅等局部吊顶加固维修，本项目最低保修年限2年。（具体数量及要求详见工程量清单）。

分项报价：

详见附件

推荐理由：综合各单位的响应文件，上海灿中建筑工程有限公司的方案相对较为完善，对项目的理解、需求的理解较好，相关的案例、过往的业绩较多，配置的人员均有相关工作经验，公司的各项管理制度，质量承诺均较优。综合各专家打分意见，上海灿中建筑工程有限公司得分88.33，得分最高，推荐上海灿中建筑工程有限公司为成交供应商。

收费标准：代理费由成交人支付，成交后须向代理机构支付代理服务费，收费标准贯彻落实《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费沪价费行为等有关问题的通知》的通知“沪价费(2011)007号”规定的精神计算，其中招标代理费按国家发展改革委办公厅“发改办价格[2003]857号”文计算；清单编制费及标底编制费按“沪价计联[2005]834号”文计算。代理服务费=成交金额×相对收费标准(含服务费、清单编制费和控制价编制费三部分)*60%，向成交供应商收取代理服务费0.5939万元。

成交单位名称：上海灿中建筑工程有限公司

成交单位地址：上海市浦东新区繁荣东路204号3楼

成交金额

：¥568860.22元整（大写：人民币伍拾陆万捌仟捌佰陆拾元贰角贰分）。

磋商小组成员：陈小燕、刘力颖、陈伯乐

如果参与本次项目的供应商对本项目成交结果有异议，请于本公告发出之日起七个工作日内以书面的形式与上海百通项目管理咨询有限公司联系。

在此，上海海事大学、上海百通项目管理咨询有限公司谨对积极参加本项目的单位表示衷心感谢！

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人：上海海事大学

地 址：上海市海港大道1550号

联 系 人：张老师

电 话：021-38284709

电子邮件：/

招标代理机构：上海百通项目管理咨询有限公司

地 址：上海市浦东新区环湖西二路800号606室

联 系 人：陈磊

电 话：18918322025

电子邮件: c1346742254@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



附件：

报价函附录 A-1: 上海市建设工程施工报价情况汇总表 (最后报价)

建设工程名称: 上海海事大学图书馆、大礼堂、教学楼 3C101、经济管理学院报告厅和物流工程学院报告厅吊顶加固维修

(预算编号: 施招 2025-448)

建筑面积: _____平方米

单位工程名称	报 价 (万元)					备注
	总计	分部分项工程报价	其他项目报价	措施费报价	增值税项目报价	
上海海事大学图书馆、大礼堂、 教学楼 3C101、经济管理学院报 告厅和物流工程学院报告厅等 局部吊顶加固维修	56.886022	49.67317	0	2.515841	4.697011	
合计	56.886022					

备注：1. 总报价人民币大写： 伍拾陆万捌仟捌佰陆拾元贰角贰分

2. 自报施工工期 25 日历天，自报质量 一次验收合格率 100%。

3. 安全文明施工措施费 1.043262

4. 项目负责人姓名 姓名 身份证号 手机号： 13052460919 身份证号码： 31022519719014632

有限公司

上海仙申建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人 姓名 身份证号 手机号： 31022519719014632

供应商： 上海仙申建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人 姓名 身份证号 手机号： 31022519719014632

质量、工期、渣土垃圾承诺：自报质量为一次验收合格率 100%，若因我公司原因质量达不到自报约定工程质量等级标准者，我公司承担扣违约金的责任，并按合同总价的 5% 金额的幅度计算质量违约金；施工工期 35 日历天，每逾期一天扣罚人民币五千元，逾期竣工违约金的上限为合同价格 20%；积极按上海市和当地政府有关要求，做好对施工过程中渣土和建筑垃圾的规范施工和运输等工作。施工工地整洁、落实现出场车辆清洗措施，确保“场场清、无渣土垃圾”，做到不偷倒、不乱倒，若违约按合同总价的 1% 作为违约金。

7、中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加上海海事大学的上海海事大学图书馆、大礼堂、教学楼3C101、经济管理学院报告厅和物流工程学院报告厅等局部吊顶加固维修采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 上海海事大学图书馆、大礼堂、教学楼3C101、经济管理学院报告厅和物流工程学院报告厅等局部吊顶加固维修，属于建筑业：承建（承接）企业为上海灿中建筑工程有限公司，从业人员22人，营业收入为11394.513497万元，资产总额为4287.286355万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。



企业名称（盖章）：上海灿中建筑工程有限公司

日期：2025年05月06日

